

Förderung von energetischen Sanierungsmaßnahmen

(Stand 19.02.2024)

Oberer Gebäudeabschluss (Dach)							
Ohne iSFP				Mit iSFP + 5% Bonus + Investitionssumme · 2			
Dachsanierung	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Gauben	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Dachfenster	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Speicherdecke	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Seitlicher Gebäudeabschluss (Außenwand)							
Ohne iSFP				Mit iSFP + 5% Bonus + Investitionssumme · 2			
WDVS - Fassade	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Fenster-Fassade	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Haustür	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Unterer Gebäudeabschluss (Keller)							
Ohne iSFP				Mit iSFP + 5% Bonus + Investitionssumme · 2			
Kellerdecke	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Kellerwand	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Heizungsoptimierung + Lüftungsanlage zur Effizienzverbesserung							
Ohne iSFP				Mit iSFP + 5% Bonus + Investitionssumme · 2			
Heizungsoptimierung	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Lüftung/Smart Home	15 %	bis 30.000 €	4.500 €	20 %	bis 60.000 €	12.000 €	pro Jahr/WE
Energieberatung Sanierungsfahrplan (iSFP)				80 %	bis 1.300 € bei 1-2 WE ab 3 WE - 1.700 €/WE		
Fachplanung und Baubegleitung Einzelmaßnahme	50 %			bis 5.000 € bei 1-2 WE ab 3 WE bis max. 20.000 €/WE			
Ergänzungskredit über die KfW für energetische Sanierungsmaßnahmen	Bis 120.000 € für die selbstgenutzte Wohneinheit (<i>bis zu 2,5 % Zinsvorteil bei einem zu versteuernden Haushaltseinkommen von maximal 90.000 €</i>)						
Photovoltaikanlage - Kredit über KfW	Erneuerbare Energien Standard 270 (zinsgünstiger Kredit, kann auch für die Dachsanierung genutzt werden)						

Rechenbeispiel Einfamilienhaus = 1 Wohneinheit:

Investitionssumme für die Dachsanierung mit Dachfenster: 60.000 €.

Ohne iSFP: Gefördert werden 15 % bis maximal 30.000 € Investitionssumme = 4.500 € Förderung.

Mit iSFP: Gefördert werden 20 % bis maximal 60.000 € Investitionssumme = 12.000 € Förderung.

Mit einem iSFP erhöht sich die Förderung von 4.500 € auf 12.000 €. = **Vorteil: bis zu 7.500 €.**

Rechenbeispiel Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung = 2 Wohneinheiten:

Investitionssumme für Dach- Fassaden und Fenstersanierung: 120.000 €

Ohne iSFP: Gefördert werden 15 % bis maximal 60.000 € Investitionssumme = 9.000 € Förderung.

Mit iSFP: Gefördert werden 20 % bis maximal 120.000 € Investitionssumme = 24.000 € Förderung.

Mit einem iSFP erhöht sich die Förderung von 9.000 € auf 24.000 €. = **Vorteil: bis zu 15.000 €.**